

ASBESTINVENTARISATIE

Omschrijving bouwwerk / object

05H09

Projectomvang: 05H09, object B9564

Trekwei 12

9033 WC DEINUM



NL202031588.008

Asbestinventarisatie

Versie 1

21 september 2022

Rijksvastgoedbedrijf

Contactpersoon dhr. R van der Lans
Adres Postbus 16700
 2500 BS DEN HAAG
Referentie

RPS advies- en ingenieursbureau bv

Auteur Simon van der Heide
Projectnummer NL202031588.008
Rapportdatum 21 september 2022
Vervaldatum rapport 21 september 2025

DIA (SC 560) en SCA-code:	Simon van der Heide (51E-300920-411705)
Toegepaste norm:	Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering dat is vastgesteld door de Stichting Ascet als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit.
Certificaatnummer RPS (SCA-code):	07-D070108c
Datum inventarisatie:	29 augustus 2022
Masterversie:	1.1 01032017

De reikwijdte van de asbestinventarisatie is:

- ☒ Het gehele bouwwerk of het gehele object
☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object
☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

Het asbestinventarisatierapport is geschikt voor:

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
☐ De verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal (indien aangetroffen)
☐ Renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
☐ Uitsluitend van toepassing voor:
☒ Volledige renovatie of totaalsloop
☐ Uitsluitend van toepassing voor:



Dhr. Simon, van der Heide
(51E-300920-411705)
Deskundig Inventariseerder Asbest



Dhr. Peter, Aarnink
(51E-190920-411690)
Technisch verantwoordelijke

Contact

V Ampèrestraat 35, 8013 PT, Zwolle
T +31 88 99 04 750
E asbestadvies.zwolle@rps.nl

Versie	Datum	Omschrijving	Opgesteld door	Interne controle
1	21/09/2022	05H09, object B9564	van der Heide, Simon	Aarnink, Peter

Dit rapport is vertrouwelijk. Geen enkel deel van dit rapport mag aan derden openbaar worden gemaakt zonder schriftelijke toestemming van RPS Advies- en ingenieursbureau bv of van de opdrachtgever. Alleen aan het originele complete rapport kunnen rechten worden ontleend. Dit rapport mag **UITSLUITEND** in zijn geheel worden gereproduceerd.

Inhoudsopgave

0. SAMENVATTING	1
0.1. Reikwijdte, geschiktheid en aanbevelingen	1
0.2. Aanvullende opmerkingen	1
0.3. Overzicht asbesthoudende bronnen	1
1. INLEIDING	2
1.1. Reikwijdte van de inventarisatie	2
1.2. Doel van de inventarisatie	2
1.3. Voorgenomen werkzaamheden	2
2. UITVOERING ASBESTINVENTARISATIE	3
2.1. Vooronderzoek	3
2.2. Visuele inspectie	3
2.3. Bemonstering	3
2.4. Laboratoriumwerk	3
2.5. Risicoclassificatie	4
2.6. Rapportage	4
3. RESULTATEN	5
3.1. Vooronderzoek	5
3.2. Veldwerkzaamheden	6
3.3. Bronbladen	6
4. SLOTOPMERKING	9

BIJLAGEN:

1. Foto's
2. Plattegronden
3. Analysecertificaten

0. SAMENVATTING

0.1. Reikwijdte, geschiktheid en aanbevelingen

Voorafgaande aan deze asbestinventarisatie is op aangeven van de opdrachtgever de reikwijdte, waar de inventarisatie voor bedoeld is, vastgesteld. De reikwijdte is een specifieke omschrijving van het deel van het bouwwerk/object dat geïnteriseerd is in verband met de voorgenomen werkzaamheden. Hieronder is de reikwijdte en waarvoor de inventarisatie geschikt is beschreven.

Bouwwerk / object:	05H09
Projectomvang:	05H09, object B9564
Reikwijdte van de inventarisatie	Het gehele bouwwerk of het gehele object
Voorgenomen werkzaamheden	De opdrachtgever is voornemens het gebouw te gaan renoveren of te laten slopen.

Op de plattegrond(en) is het onderzoeksgebied aangegeven conform opdrachtverstrekking. Indien er tijdens de inventarisatie asbesthoudende materialen zijn aangetroffen is er rekening gehouden met het gebied dat na verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling.

Hieronder wordt nader ingegaan op de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport. Tevens worden er aanbevelingen gedaan indien het rapport niet geschikt is voor de uit te voeren werkzaamheden.

In onderstaand(en) overzicht(en) is middels een toelichting / advies nader uitgewerkt waarom het rapport voor de genoemde werkzaamheden wel of niet geschikt is.

Geschikt voor volledige renovatie of totaalloop

Deze rapportage voldoet voor de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden welke zijn opgenomen in paragraaf 1.3 van deze rapportage.

0.2. Aanvullende opmerkingen

1. Deze rapportage is een actualisatie van de rapporten met de kenmerken 1704094A07 en 1806981A03.
2. In de 2 kernboringen van de betonnen vloer zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen (zie foto in de fotobijlage).

0.3. Overzicht asbesthoudende bronnen

Op basis van vooronderzoek en veldwerk wordt geconcludeerd dat er geen asbesthoudende bronnen zijn aangetroffen. Er zijn wel monsters genomen van asbestverdachte bronnen welke na analyse geen asbest bleken te bevatten. Deze bronnen zijn opgenomen onder paragraaf 3.3 en op de plattegronden in de bijlagen.

1. INLEIDING

Aan RPS advies- en ingenieursbureau bv is opdracht verleend voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform de eisen vastgesteld in het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering dat is vastgesteld door de Stichting Ascet als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

1.1. Reikwijdte van de inventarisatie

Voorafgaande aan deze asbestinventarisatie is de reikwijdte, waar de inventarisatie voor bedoeld is, vastgesteld. De reikwijdte is een specifieke omschrijving van het bouwwerk/object of welk deel van het bouwwerk/object het betreft.

Hieronder zijn de locatiegegevens en de reikwijdte waarvoor de inventarisatie van toepassing is beschreven. De reikwijdte van de inventarisatie dient overeen te komen met het gebied waarin de voorgenomen werkzaamheden plaats gaan vinden.

Bouwwerk / object:	05H09
Projectomvang:	05H09, object B9564
Adres:	Trekwei 12
	9033 WC DEINUM
Reikwijdte van de inventarisatie:	☒ Het gehele bouwwerk of het gehele object ☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object ☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object
Op de plattegrond(en) is het onderzoeksgebied aangegeven conform opdrachtverstrekking.	

1.2. Doel van de inventarisatie

Het doel is het inventariseren van de aanwezige asbesthoudende materialen binnen het gedeelte van het bouwwerk/object waar de werkzaamheden plaatsvinden zoals omschreven in paragraaf 1.3. De inventarisatie is zodanig uitgevoerd dat deze toereikend is voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

1.3. Voorgenomen werkzaamheden

Binnen de reikwijdte van de inventarisatie is men voornemens de volgende werkzaamheden uit te gaan voeren:

Doel van de werkzaamheden	Nadere omschrijving
☐ Asbestverwijdering:	
☐ Renovatie zonder bouwkundige integriteit aan te tasten:	
☒ Volledige renovatie / totaalloop:	De opdrachtgever is voornemens het gebouw te gaan renoveren of te laten slopen.
☐ Anders namelijk:	

2. UITVOERING ASBESTINVENTARISATIE

Binnen de beschreven reikwijdte is een asbestinventarisatie uitgevoerd. Deze inventarisatie heeft bestaan uit:

- Vooronderzoek waarbij informatie is ingewonnen bij de opdrachtgever;
- Visuele inspectie en bemonstering op locatie door een gecertificeerd DIA;
- Analyse van genomen monsters in een door de Raad voor Accreditatie erkend laboratorium;
- Rapportage van de bevindingen.

2.1. Vooronderzoek

De opdrachtgever is verzocht om archiefstukken aan te leveren en indien mogelijk zijn er interviews met betrokken personen uitgevoerd. Op basis van de verkregen informatie zijn voorafgaand aan de inventarisatie tekeningen, plattegronden, bestekken en dergelijke bestudeerd. Een overzicht van alle aangeleverde stukken en de bevindingen zijn opgenomen in paragraaf 3.1 van deze rapportage.

2.2. Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van het vooronderzoek heeft een systematische visuele inspectie plaatsgevonden van de locatie. Hierbij is er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte bronnen zijn op een plattegrond vastgelegd. Tevens is bekeken of er sprake is van mogelijke asbestverontreinigingen. Van de asbestverdachte bronnen is de vindplaats op foto en in een tekening vastgelegd. Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dan zijn deze expliciet met reden in deze rapportage genoemd.

2.3. Bemonstering

Alle asbestverdachte bronnen zijn bemonsterd en op locatie voorzien van een bemonsteringssticker. Na bemonstering is het materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. De materiaalmonsters zijn dubbel verpakt in polyethyleen monsterzakjes, voorzien van een asbest waarschuwingssticker. Deze monsters zijn ter analyse aangeboden aan het RvA Testen geaccrediteerde laboratorium van RPS analyse bv.

Als middels documentatie blijkt waar er zich asbesthoudend materiaal in het object bevindt hoeft er geen materiaalmonster genomen te worden. Dit geldt alleen voor objecten en niet voor bouwwerken. Deze informatie kan worden verkregen uit de productgegevens van de fabrikant of uit eerdere inventarisaties naar asbesttoepassingen. Als voorbeeld voor asbest in verwarmingstoestellen wordt gebruik gemaakt van het Intechium Handboek Asbest.

2.4. Laboratoriumwerk

De genomen monsters zijn met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de DIA van RPS advies- en ingenieursbureau bv is derhalve bindend.

2.5. Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen heeft plaatsgevonden aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMART. In SMART is de verwijderingsmethode mede bepaald door de risicoklasse. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen, kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in deze inventarisatie. Een afwijkende methode dient te worden gevalideerd middels een validatieonderzoek conform SCI-548.

2.6. Rapportage

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en niet asbesthoudende bronnen zijn per bron op een bronblad vastgelegd. Het bronblad bevat alle relevante informatie en foto's van het aangetroffen materiaal.

3. RESULTATEN

De resultaten van de inventarisatie zijn in navolgende paragrafen weergegeven.

3.1. Vooronderzoek

Voor aanvang van de inventarisatie is er bij de opdrachtgever een verzoek ingediend voor het aanleveren van relevante documenten die van toepassing zijn op de uit te voeren inventarisatie. In de onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van alle aangeleverde stukken welke door de opdrachtgever zijn verstrekt voor het vooronderzoek.

Tabel: Overzicht aangeleverde stukken ten behoeve van het vooronderzoek.

Overzicht inspanningen / aangeleverde stukken vooronderzoek	
Bouwjaar / periode	1958
Afmeting bruto vloeroppervlak (m ²)	51
Originele bestekken	☐ Ja ☒ Nee
Document referenties	
Indien nee, benadering / bezoek gemeente noodzakelijk?	☐ Ja ☒ Nee ☐ Niet van toepassing
Gemeente niet bezocht om reden van:	Het betreft een eenvoudige constructie en er zijn referentierapporten aanwezig.
Resultaat archiefonderzoek	
Document referenties	
Verbouwingen uitgevoerd	☐ Ja ☒ Nee ☐ Onbekend
Omschrijving werkzaamheden	
Periode van uitvoering	
Saneringen uitgevoerd	☐ Ja ☒ Nee ☐ Onbekend
Omschrijving saneringen	
Periode van uitvoering	
Eindcontrole certificaten conform NEN2990 aanwezig	☐ Ja ☒ Nee
Document referenties	
Asbestinventarisatie rapporten	☒ Ja ☐ Nee
Asbestinventarisatiebureau	RPS advies- en ingenieursbureau bv
Document referenties	1704094A07, 186981A03
Mogelijkheid tot interview(s)	☐ Ja ☒ Nee
Uitgevoerd met	
Functie geïnterviewde	
Samenvatting interview	
Plattegronden aangeleverd	☒ Ja ☐ Nee
Procesinstallatie tekeningen	☐ Ja ☒ Nee ☐ Niet van toepassing
Zijn er asbestverdachte bronnen / locaties bekend bij de opdrachtgever?	☒ Ja ☐ Nee
Indien ja, omschrijving verdachte bronnen / locaties	Zie onderstaande tabel

Op basis hiervan zijn de volgende asbestverdachte bronnen / bouwdelen naar voren gekomen:

Tabel: Overzicht asbestverdachte toepassingen / bouwdelen.

Document omschrijving / referentie	Omschrijving verwachte bron	Wel / niet aangetroffen	Bronnr.
RPS advies- en ingenieursbureau bv 1704094A07, 186981A03	Golfplaat (niet asbesthoudend)	Ja	B01
RPS advies- en ingenieursbureau bv 1704094A07, 186981A03	Kit (niet asbesthoudend)	Ja	B02

3.2. Veldwerkzaamheden

Tijdens de inspectie zijn van de asbestverdachte bronnen materiaalmonsters genomen en aan het laboratorium voor analyse aangeboden. Voor een overzicht van de materiaalmonsters wordt verwezen naar 'analysecertificaten'.

De resultaten en bevindingen zijn opgenomen in de bronbladen welke zijn toegevoegd in paragraaf 3.3.

3.3. Bronbladen

Een overzicht van alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en niet asbesthoudende materialen is opgenomen in de hieropvolgende bronbladen.

Elke bron is op tekening in bijlage 2 vastgelegd. Alle bronnen zijn op de tekening en op de bronbladen op de volgende wijze middels een kleurcodering aangegeven.

- Asbesthoudend: **Rood**
- Asbestverdacht: **Oranje**
- Niet asbesthoudend: **Groen**

Bronnummer	B01	
Materiaalmonster(s)	M01 (1802-1710)	
Bron	Golfplaten	
Ruimte	Trekwei 12, Ruimte 1.01	
Omschrijving	Als dakbedekking op het dak	
Verdieping	Begane grond	
Asbestsoort(en)	Niet aantoonbaar	Percentage (%) < 0,1
Hoeveelheid	70 m ²	
Bevestigingsmethode	Geschroefd	
Binding	Hechtgebonden	
Beschadigd	Niet	
Verweerd	Licht	
Verwijderingsmethode	Niet van toepassing	
Risicoklasse	Niet van toepassing	
Bereikbaarheid	Goed	
Toelichting / advies:	Na analyse blijkt dit materiaal geen asbest te bevatten.	



Fotonummer: F02



Fotonummer: F01

Bronnummer	B02	
Materiaalmonster(s)	M02, M03 (1802-1710)	
Bron	Kit	
Ruimte	Trekwei 12, Gevel	
Omschrijving	Als beglazingskit	
Verdieping	Begane grond	
Asbestsoort(en)	Niet aantoonbaar	Percentage (%) < 0,1
Hoeveelheid	25 m ¹	
Bevestigingsmethode	Gekit	
Binding	Hechtgebonden	
Beschadigd	Niet	
Verweerd	Niet	
Verwijderingsmethode	Niet van toepassing	
Risicoklasse	Niet van toepassing	
Bereikbaarheid	Goed	
Toelichting / advies:	Na analyse blijkt dit materiaal geen asbest te bevatten.	



Fotonummer: F03



Fotonummer: F04



Fotonummer: F05

4. SLOTOPMERKING

Bij elke inventarisatie die RPS advies- en ingenieursbureau bv uitvoert, wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde inspecteurs, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of -verdachte bronnen niet worden waargenomen.

RPS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende bronnen tenzij sprake is van grove schuld bijvoorbeeld door opzet, e.e.a. conform de leveringsvoorwaarden van RPS.

De aangegeven hoeveelheden zijn niet bedoeld als hoeveelheden voor bestek of aanbesteding van de werkzaamheden. Op het werk dienen de hoeveelheden door de aannemer gecontroleerd te worden.

Op al onze werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van RPS advies- en ingenieursbureau bv van toepassing, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

Naast het uitvoeren van asbestinventarisaties biedt RPS ook de volgende diensten:

- Asbestrisicobeoordelingen conform NEN2991: 2015;
- Validatiemetingen conform SCi-547 of SCi-548;
- Opstellen van asbestbeheersplannen;
- Opstellen van kostenramingen;
- Aanbestedingen, saneringsbegeleiding en begeleiding totaalsloop;
- Asbesttrainingen op maat.

Mocht u nog vragen of wensen hebben, schroom niet om contact met ons op te nemen of bezoek onze website www.rps.nl.

BIJLAGE 1

Foto's



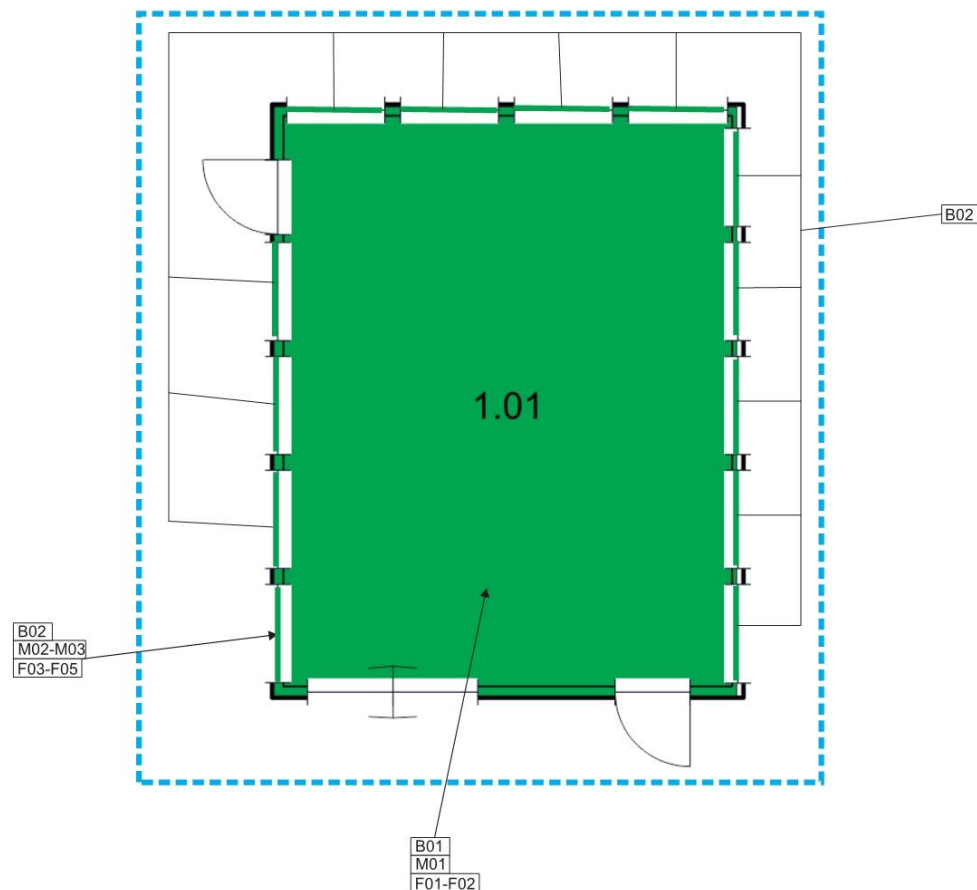
FB01: In de 2 kernboringen van de betonnen vloer zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.



FB02: In de 2 kernboringen van de betonnen vloer zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

BIJLAGE 2

Plattegronden



Normering luchtmonsters

- L00** Luchtmonsterlocatie en nummer
- Blootstellingsindex $\leq 0,3$
 - Blootstellingsindex $> 0,3$ en $< 1,0$
 - Blootstellingsindex $\geq 1,0$

Normering kleefmonsters

- K00** Kleefmonsterlocatie en nummer
- 0 Asbeststructuren / cm^2
 - 1 - 100 Asbeststructuren / cm^2
 - 101 - 500 Asbeststructuren / cm^2
 - > 500 Asbeststructuren / cm^2

Asbesthoudende en verdachte bronnen

- B00** Bronlocatie en nummer
- M00** Materiaalmonsterlocatie en nummer
- F00** Fotolocatie en nummer
- Fb0** Foto in fotobijlage

Kleurcoderingen

- Niet asbesthoudend
- Asbestverdacht
- Asbesthoudend
- Asbestverontreinigd gebied
- Niet toegankelijk / uitsluitingen
- Onderzoeksgebied

Datum onderzoek:

29-08-2022

DIA 1: S. van der Heide

DIA 2: —

Datum tekening:

14-09-2022

Projectnummer

NL202031588.008

Opdrachtgever

Rijksvastgoedbedrijf

Projectadres

Trekwei 12 te DEINUM

Type onderzoek

Asbestinventarisatie

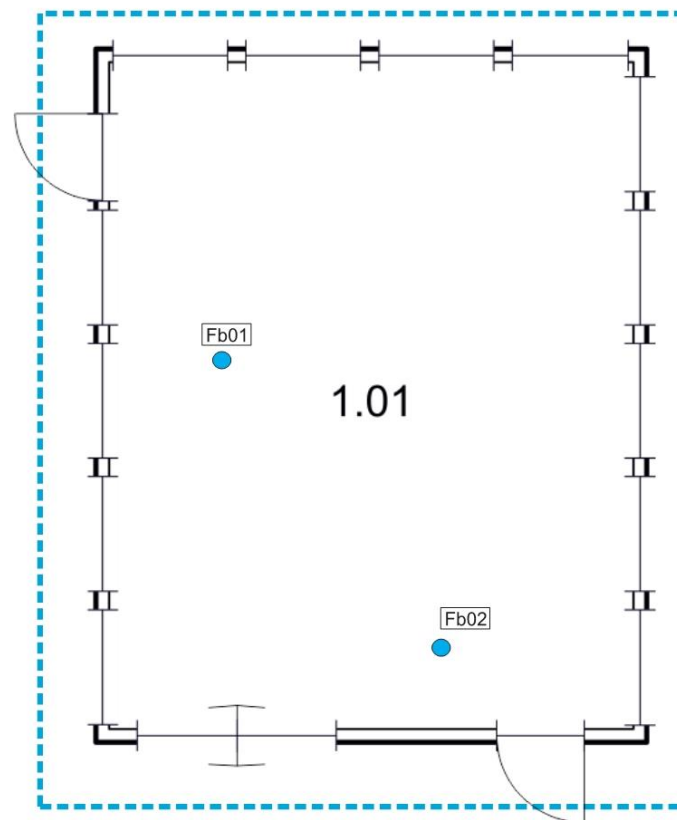
Verdieping

Begane grond

Schaal: niet van toepassing

Formaat:

A3



Deze tekening is vervaardigd voor het aangeven van de locaties van asbestbronnen. Aan verhoudingen en afmetingen op de tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Overzicht onderzoekslocaties	
●	Wanden
●	Plafond
●	Dekvloer
●	Schacht / gemetseld kanaal
●	Fundering
●	Dakconstructie
●	Overstek / boeiboord
●	Spouwmuur onderzoek
●	Kozijnen (beglazingskit)
●	Ventilatiekanalen
●	Overige locaties
Fb0	Foto in fotobijlage

Datum onderzoek: 29-08-2022
DIA 1: S. van der Heide DIA 2: —
Datum tekening: 14-09-2022

rps MAKING COMPLEX EASY

Projectnummer NL202031588.008
Opdrachtgever Rijksvastgoedbedrijf
Projectadres Trekwei 12 te DEINUM

Omschrijving Overzicht destructief onderzoek	
Verdieping Begane grond	
Schaal: niet van toepassing	Formaat: A3

BIJLAGE 3

Analysecertificaten

Analysecertificaat

Datum rapportage 14-02-2018

Rapportnummer: 1802-1710_01

Ordernummer RPS 1802-1710
Ordernummer opdrachtgever 1704094A07
Opdrachtgever RPS advies- en ingenieursbureau bv
Postbus 3440
4800 DK Breda
Datum order 14-02-2018
Datum analyse 14-02-2018
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monstername 13/02/2018
Adres monstername Trekwei 12, DEINUM
Aantal monsters 3

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 088 99 04 755

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Zwolle

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens opdrachtgever	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hecht-gebondenheid	Opmerking
18-025353	M01 Op het dak	Golfplaat	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
18-025354	M02 Als beglazingskit	Kit	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
18-025355	M03 Als beglazingskit	Kit	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.
Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.
In sommige organische matrices (zoals bijv. katten, bitumen en coloviny) zijn asbestvezels middels de in NEN 5896 omschreven analysemethode niet afdoende detecteerbaar.
In het geval van een negatief analyseresultaat bevelen wij aan middels Scanning Elektronen Microscopie (SEM/EDX) aanvullend onderzoek uit te voeren.

Jacob Steenhuis

Teamleider